福岡都市圏居住者の「福岡市の街のイメージ」に関する調査 【結果報告書】

2015年3月 株式会社ジーコム 生活行動研究所



1. 調査方法 弊社アンケートモニター「コムネット」登録者に対するインターネット調査

 調査対象 福岡都市圏在住の20歳以上の男女

3. 調査時期 平成26年12月12日(金)~12月17日(水)

4. 調査規模409サンプル

【標本構成】

■性	件数	構成比(%)
男性	183	44.7
女性	226	55.3
全体	409	100.0

■年齢	件数	構成比(%)
20代	66	16.1
30代	87	21.3
40代	91	22.2
50代	89	21.8
60代以上	76	18.6
全体	409	100.0

■職業	件数	構成比(%)
会社員	130	31.8
公務員	11	2.7
団体職員	9	2.2
会社役員	4	1.0
派遣社員•契約社員	23	5.6
商工自営	18	4.4
農林漁業	-	-
自営手伝い	5	1.2
自由業	12	2.9
学生	15	3.7
パート・アルバイト	64	15.6
主婦(主夫)専業	89	21.8
無職	28	6.8
その他	1	0.2
全体	409	100.0

居住地件数構成比(%)福岡市中央区4611.2福岡市博多区4711.5福岡市東区4711.5福岡市西区338.1福岡市南区5914.4福岡市東良区4511.0宗像市20.5古賀市51.2福津市143.4糟屋郡174.2春日市122.9大野城市163.9筑紫野市122.9東京市市122.9那珂川町82.0糸島市92.2全体409100.0			
福岡市博多区 47 11.5 福岡市東区 47 11.5 福岡市西区 33 8.1 福岡市南区 59 14.4 福岡市城南区 25 6.1 福岡市早良区 45 11.0 宗像市 2 0.5 古賀市 5 1.2 福津市 14 3.4 糟屋郡 17 4.2 春日市 12 2.9 大野城市 16 3.9 筑紫野市 12 2.9 那珂川町 8 2.0 糸島市 9 2.2	■居住地	件数	構成比(%)
福岡市東区4711.5福岡市西区338.1福岡市南区5914.4福岡市城南区256.1福岡市早良区4511.0宗像市20.5古賀市51.2福津市143.4糟屋郡174.2春日市122.9大野城市163.9筑柴野市122.9太宰府市122.9那珂川町82.0糸島市92.2	福岡市中央区	46	11.2
福岡市西区 33 8.1 福岡市南区 59 14.4 福岡市城南区 25 6.1 福岡市早良区 45 11.0 宗像市 2 0.5 古賀市 5 1.2 福津市 14 3.4 糟屋郡 17 4.2 春日市 12 2.9 大野城市 16 3.9 筑紫野市 12 2.9 那珂川町 8 2.0 糸島市 9 2.2	福岡市博多区	47	11.5
福岡市南区5914.4福岡市城南区256.1福岡市早良区4511.0宗像市20.5古賀市51.2福津市143.4糟屋郡174.2春日市122.9大野城市163.9筑紫野市122.9太宰府市122.9那珂川町82.0糸島市92.2	福岡市東区	47	11.5
福岡市城南区 25 6.1 福岡市早良区 45 11.0 宗像市 2 0.5 古賀市 5 1.2 福津市 14 3.4 糟屋郡 17 4.2 春日市 12 2.9 大野城市 16 3.9 筑紫野市 12 2.9 水宰府市 12 2.9 那珂川町 8 2.0 糸島市 9 2.2	福岡市西区	33	8.1
福岡市早良区4511.0宗像市20.5古賀市51.2福津市143.4糟屋郡174.2春日市122.9大野城市163.9筑紫野市122.9太宰府市122.9那珂川町82.0糸島市92.2	福岡市南区	59	14.4
宗像市20.5古賀市51.2福津市143.4糟屋郡174.2春日市122.9大野城市163.9筑紫野市122.9太宰府市122.9那珂川町82.0糸島市92.2	福岡市城南区	25	6.1
古賀市51.2福津市143.4糟屋郡174.2春日市122.9大野城市163.9筑紫野市122.9太宰府市122.9那珂川町82.0糸島市92.2	福岡市早良区	45	11.0
福津市143.4糟屋郡174.2春日市122.9大野城市163.9筑紫野市122.9太宰府市122.9那珂川町82.0糸島市92.2	宗像市	2	0.5
糟屋郡 17 4.2 春日市 12 2.9 大野城市 16 3.9 筑紫野市 12 2.9 太宰府市 12 2.9 那珂川町 8 2.0 糸島市 9 2.2	古賀市	5	1.2
春日市 12 2.9 大野城市 16 3.9 筑紫野市 12 2.9 太宰府市 12 2.9 那珂川町 8 2.0 糸島市 9 2.2	福津市	14	3.4
大野城市163.9筑紫野市122.9太宰府市122.9那珂川町82.0糸島市92.2	糟屋郡	17	4.2
筑紫野市 12 2.9 太宰府市 12 2.9 那珂川町 8 2.0 糸島市 9 2.2	春日市	12	2.9
太宰府市122.9那珂川町82.0糸島市92.2	大野城市	16	3.9
那珂川町82.0糸島市92.2	筑紫野市	12	2.9
糸島市 9 2.2	太宰府市	12	2.9
	那珂川町	8	2.0
全体 409 100.0	糸島市	9	2.2
	全体	409	100.0

【報告書の見方】

- ・本文及び図中に示した調査結果の数値は小数点以下第2位を四捨五入しているため、全項目の回答比率の合計が100.0%とならない場合や合計値に誤差が生じる場合がある。
- ・複数の回答を求めた質問では、回答比率の合計が100.0%を超えることがある。
- ・報告書中の図表では、コンピューター入力の都合上、回答選択肢の表現を短縮している場合がある。



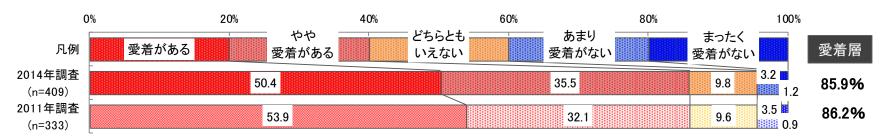
1. 現居住地区への愛着度

8割以上が現在の居住地区に対する愛着を感じている。

現居住地区への愛着度について、「愛着がある」「やや愛着がある」と答えた愛着層の割合は85.9%で、2011年に実施した調査結果とほぼ変わらなかった。

- ・都市圏内居住エリア別には、大きな差は見られなかった。
- ・ライフステージ別に見ると、既婚・子どもなし層で愛着度の割合が他と比べて、やや少なくなっている。

◆現居住地区への愛着度 【単一回答】



							[%]	[%]	[%]
		調	愛	あや	いど	があ	着ま	愛	愛調 2
		査	着	るや	えち	なま	がっ	着	着 査 0
		数	が	愛	なら	いり	なた	層	層 1
			あ	着	いと	愛	いく		1
			る	が	ŧ	着	愛		年
	全体	409	50.4	35.5	9.8	3.2	1.2	85.9	86.2
都市圏	中央エリア	93	49.5	36.6	8.6	4.3	1.1	86.1	86.7
内居住	南エリア	119	43.7	43.7	7.6	4.2	0.8	87.4	85.7
エリア	西エリア	112	56.3	29.5	12.5	0.9	0.9	85.8	86.6
別	東エリア	85	52.9	30.6	10.6	3.5	2.4	83.5	85.7
	未婚	117	47.9	35.0	12.8	4.3	-	82.9	85.5
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	47.9	29.2	12.5	6.3	4.2	77.1	74.0
リーン 別	既婚・子育て	153	49.7	39.2	9.2	1.3	0.7	88.9	88.2
	既婚・子離れ	91	56.0	33.0	5.5	3.3	2.2	89.0	92.9

*中央エリア:中央区・博多区

南エリア:南区・春日市・大野城市・筑紫野市・ 太宰府市・那珂川町

西エリア: 西区・城南区・早良区・糸島市 東エリア: 東区・宗像市・古賀市・福津市・糟屋郡

*愛着層:「愛着がある」+「やや愛着がある」



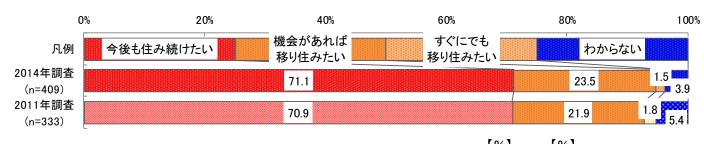
2. 現居住地区での今後の居住意向

現居住地区に今後も住み続けたい割合は7割を超えており、中央エリア及び西エリア、既婚・子離れ層で高くなっている。

現居住地区での今後の居住意向について、「今後も住み続けたい」と答えた層の割合は71.1%。前回調査の70.9%とほぼ変わらなかった。

- ・都市圏内居住エリア別に見ると、中央エリアや西エリアで「今後も住み続けたい」の割合が他と比べて高くなっており、前回調査と比べても割合が増加している。一方、南エリアは前回調査の78.5%から大きく割合が低下した。
- ・ライフステージ別に見ると、既婚・子離れ層で「今後も住み続けたい」の割合が他と比べて高くなっている。

◆現居住地区での今後の居住意向【単一回答】



						[%]		[%]
		調 査 数	けたい	移り住みたい機会があれば	り住みたいすぐにでも移	わからない		たい今後も住み続け2011年調査
	全体	409	71.1	23.5	1.5	3.9		70.9
都市圏	中央エリア	93	76.3	18.3	1.1	4.3		71.0
内居住	南エリア	119	₩ 66.4	27.7	2.5	3.4		78.5
エリア	西エリア	112	78.6	16.1	0.9	4.5		70.3
別	東エリア	85	62.4	32.9	1.2	3.5		63.7
	未婚	117	59.0	34.2	0.9	6.0		62.0
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	66.7	22.9	4.2	6.3		66.6
リーン 別	既婚・子育て	153	76.5	19.0	1.3	3.3		74.1
	既婚・子離れ	91	80.2	17.6	1.1	1.1	ĺ	79.7



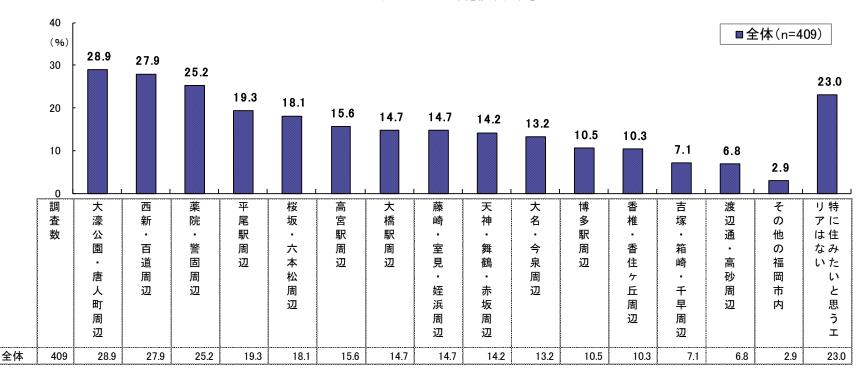
3. 住んでみたい街

住んでみたい街の上位は「大濠公園・唐人町周辺」「西新・百道周辺」「薬院・警固周辺」。現在の居住エリアに近い街への居住意向が高い傾向にある。

福岡市内で住んでみたい街を聞いたところ、「大濠公園・唐人町周辺」の割合が28.9%で最も高く、次いで「西新・百道周辺」27.9%、「薬院・警固周辺」25.2%、「平尾駅周辺」19.3%、「桜坂・六本松周辺」18.1%の順であった。

- ・都市圏内居住エリア別に見ると、中央エリアは「大濠公園・唐人町周辺」「西新・百道周辺」「薬院・警固周辺」「博多駅周辺」の割合が他と比べて高く、南エリアは「平尾駅周辺」「高宮駅周辺」「大橋駅周辺」、西エリアは「大濠公園・唐人町周辺」「西新・百道周辺」「藤崎・室見・姪浜周辺」、東エリアは「香椎・香椎ヶ丘周辺」「吉塚・箱崎・千早周辺」の割合が高くなっている。
- ・ライフステージ別に見ると、未婚層で「薬院・警固周辺」の割合が他と比べて高くなっている。

◆住んでみたい街【複数回答】





3. 住んでみたい街

◆住んでみたい街【複数回答】

																		【%】
		調査数	大濠公園・唐人町周辺	西新・百道周辺	薬院・警固周辺	平尾駅周辺	桜坂・六本松周辺	高宮駅周辺	大橋駅周辺	藤崎・室見・姪浜周辺	天神・舞鶴・赤坂周辺	大名・今泉周辺	博多駅周辺	香椎・香住ヶ丘周辺	吉塚・箱崎・千早周辺	渡辺通・高砂周辺	その他の福岡市内	リアはないと思うエ
	全体	409	28.9	27.9	25.2	19.3	18.1	15.6	14.7	14.7	14.2	13.2	10.5	10.3	7.1	6.8	2.9	23.0
都市圏	中央エリア	93	35.5	36.6	34.4	19.4	20.4	15.1	9.7	7.5	21.5	14.0	19.4	4.3	6.5	7.5	1.1	12.9
内居住	南エリア	119	26.9	20.2	28.6	31.1	15.1	23.5	26.9	7.6	15.1	17.6	11.8	7.6	2.5	8.4	3.4	19.3
エリア	西エリア	112	35.7	36.6	22.3	13.4	21.4	9.8	7.1	35.7	13.4	14.3	3.6	2.7	3.6	5.4	3.6	24.1
別	東エリア	85	15.3	17.6	14.1	10.6	15.3	12.9	12.9	4.7	5.9	4.7	8.2	30.6	18.8	5.9	3.5	37.6
_ /	未婚	117	28.2	31.6	35.0	17.9	23.9	17.1	15.4	18.8	19.7	17.9	12.8	6.0	7.7	10.3	2.6	17.1
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	27.1	25.0	18.8	20.8	8.3	10.4	8.3	8.3	8.3	10.4	10.4	10.4	6.3	6.3	8.3	27.1
別	既婚・子育て	153	30.7	30.7	24.8	22.2	22.2	15.7	16.3	15.0	15.0	13.7	9.2	15.0	7.8	5.9	2.6	19.0
	既婚・子離れ	91	27.5	19.8	16.5	15.4	8.8	16.5	14.3	12.1	8.8	7.7	9.9	7.7	5.5	4.4	1.1	35.2

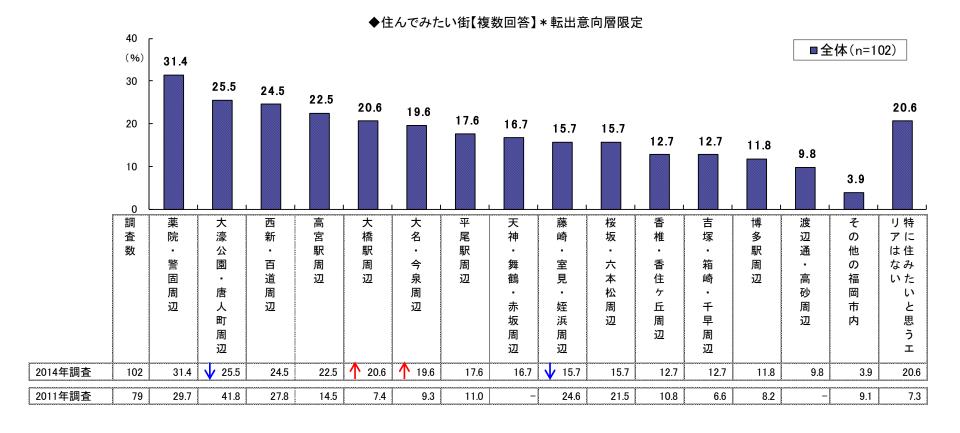


3. 住んでみたい街 *現居住地区における転出意向層限定

転出意向層が選ぶ住んでみたい街の上位は「薬院・警固周辺」「大濠公園・唐人町周辺」「西新・百道周辺」で前回と変わらない。

現居住地区から「機会があれば移り住みたい」「すぐにでも移り住みたい」と答えた転出意向層に福岡市内の住んでみたい街を聞いたところ、「薬院・ 警固周辺」の割合が31.4%で最も高く、次いで「大濠公園・唐人町周辺」25.5%、「西新・百道周辺」24.5%、「高宮駅周辺」22.5%、「大橋駅周辺」 20.6%の順であった。前回調査と比べると、「大濠公園・唐人町周辺」「藤崎・室見・姪浜周辺」の割合が低くなっており、逆に「大橋駅周辺」「大名・今 泉周辺」の割合が高くなっている。

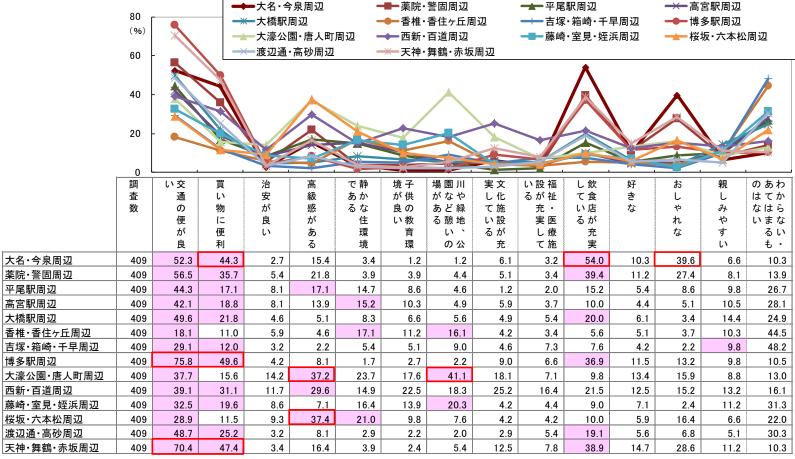
・属性別の分析は、サンプル数が少ないため省略する。



大名・今泉周辺は「飲食店が充実している」「おしゃれな」、天神・舞鶴・赤坂周辺や博多駅周辺は「交通の便が良い」「買い物に便利」なイメージが強い。

大名・今泉周辺は「買い物に便利」44.3%、「飲食店が充実している」54.0%、「おしゃれな」39.6%、博多駅周辺は「交通の便が良い」75.8%、「買い物に便利」49.6%、大濠公園・唐人町周辺は「高級感がある」37.2%、「川や緑地、公園など憩いの場がある」41.1%、桜坂・六本松周辺は「高級感がある」37.4%、天神・舞鶴・赤坂周辺は「交通の便が良い」70.4%、「買い物に便利」47.4%の割合がそれぞれ他と比べて高くなっている。

◆福岡市の街のイメージ【複数回答】



◆大名·今泉周辺

																【%】
		調	交	買	治	高	る静	良子	발川	て文	充 福	い飲	好	お	親	はわ
		査	通	い	安	級	か	い供	憩や	い化	実 祉	る食	き	し	し	まか
		数	の	物	が	感	な	の	い緑	る施	し・	店	な	ゃ	H	るら
			便	12	良	が	住	教	の地	設	て医	が		れ	ゃ	もな
			が	便	い	あ	環	育	場、	が	い療	充		な	す	のい
			良	利		る	境	環	が公	充	る施	実			(1	は・
			い				で	境	あ園	実	設	し				なあ
							あ	が	るな	L	が	て				いて
	全体	409	52.3	44.3	2.7	15.4	3.4	1.2	1.2	6.1	3.2	54.0	10.3	39.6	6.6	10.3
都市圏	中央エリア	93	48.4	45.2	5.4	17.2	2.2	-	-	5.4	2.2	60.2	11.8	37.6	8.6	11.8
内居住	南エリア	119	55.5	45.4	-	15.1	3.4	0.8	1.7	3.4	2.5	52.9	10.1	41.2	5.9	5.0
エリア	西エリア	112	55.4	41.1	2.7	14.3	3.6	2.7	2.7	8.0	7.1	52.7	9.8	39.3	8.0	12.5
別	東エリア	85	48.2	45.9	3.5	15.3	4.7	1.2	-	8.2	-	50.6	9.4	40.0	3.5	12.9
	未婚	117	52.1	43.6	0.9	15.4	4.3	0.9	2.6	1.7	2.6	50.4	10.3	46.2	6.0	14.5
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	37.5	31.3	2.1	12.5	2.1	-	-	2.1	2.1	39.6	8.3	31.3	-	14.6
別	既婚・子育て	153	50.3	44.4	3.3	15.0	2.0	1.3	0.7	7.8	1.3	61.4	11.1	43.8	5.2	6.5
	既婚・子離れ	91	63.7	51.6	4.4	17.6	5.5	2.2	1.1	11.0	7.7	53.8	9.9	28.6	13.2	8.8
福岡県	10年未満	73	47.9	32.9	1.4	13.7	2.7	1.4	1.4	1.4	4.1	49.3	9.6	34.2	5.5	15.1
居住年	10~20年未満	84	45.2	47.6	-	13.1	2.4	1.2	-	4.8	1.2	60.7	9.5	46.4	8.3	10.7
数別	20年以上	252	56.0	46.4	4.0	16.7	4.0	1.2	1.6	7.9	3.6	53.2	10.7	38.9	6.3	8.7

◆平尾駅周辺

																[%]
		調	交	買	治	高	る静	良子	ど川	て文	充福	い飲	好	お	親	はわ
		査	通	い	安	級	か	い供	憩や	い化	実祉	る食	き	し	し	まか
		数	の	物	が	感	な	の	い緑	る施	l L ·	店	な	ゃ	み	るら
			便	に	良	が	住	教	の地	設	て医	が		れ	や	もな
			が 良	便利	い	ある	環 境	育環	場、が公	が充	い療る施	充実		な	すい	のいは・
			以い	朴		ବ	児で	境	か公	実	る施設	1			۲,	なあ
			٠.				あ	がが	るな	l	がが	して				いて
	全体	409	44.3	17.1	8.1	17.1	14.7	8.6	4.6	1.2	2.0	15.2	5.4	8.6	9.8	26.7
都市圏	中央エリア	93	33.3	12.9	9.7	18.3	19.4	10.8	3.2	-	3.2	12.9	5.4	8.6	11.8	31.2
内居住	南エリア	119	50.4	22.7	10.1	20.2	14.3	9.2	8.4	1.7	1.7	15.1	7.6	10.1	14.3	19.3
エリア	西エリア	112	47.3	11.6	2.7	14.3	13.4	8.9	2.7	1.8	_	13.4	4.5	8.9	6.3	30.4
別	東エリア	85	43.5	21.2	10.6	15.3	11.8	4.7	3.5	1.2	3.5	20.0	3.5	5.9	5.9	27.1
	未婚	117	42.7	12.8	5.1	12.0	11.1	5.1	5.1	0.9	_	16.2	5.1	10.3	12.8	29.9
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	37.5	12.5	10.4	12.5	18.8	6.3	6.3	2.1	4.2	8.3	6.3	-	12.5	33.3
別	既婚・子育て	153	45.1	18.3	10.5	24.8	19.6	12.4	3.3	1.3	1.3	17.0	5.9	11.8	9.2	20.3
	既婚・子離れ	91	48.4	23.1	6.6	13.2	8.8	7.7	5.5	1.1	4.4	14.3	4.4	5.5	5.5	29.7
福岡県	10年未満	73	32.9	16.4	6.8	16.4	11.0	11.0	5.5	-	1.4	12.3	5.5	9.6	6.8	31.5
居住年	10~20年未満	84	39.3	17.9	4.8	16.7	14.3	8.3	3.6	1.2	-	21.4	4.8	9.5	11.9	27.4
数別	20年以上	252	49.2	17.1	9.5	17.5	15.9	7.9	4.8	1.6	2.8	13.9	5.6	7.9	9.9	25.0

◆薬院·警固周辺

																[%]
		調	交	買	治	高	る静	良子	الاتخ	て文	充福	い飲	好	お	親	はわ
		査	通	い	安	級	か	い供	憩や	い化	実祉	る食	き	し	L	まか
		数	の	物	が	感	ない	の	い緑	る施	L.	店	な	ゃ	み	るら
			便 が	に	良	が	住	教	の地場、	設	て医	が		れ	やす	もな
			良	便利	い	ある	環 境	育環	場 、 が公	が充	い療る施	充実		な	ارا و	のい は・
			以い	ניז		ବ	児で	境	かる園	実	る肥設				٠.	なあ
			٠.				あ	がが	るな	l	がが	して				いて
	全体	409	56.5	35.7	5.4	21.8	3.9	3.9	4.4	5.1	3.4	39.4	11.2	27.4	8.1	13.9
都市圏	中央エリア	93	55.9	39.8	8.6	20.4	2.2	6.5	5.4	2.2	2.2	44.1	19.4	31.2	12.9	11.8
内居住	南エリア	119	63.9	40.3	2.5	23.5	1.7	2.5	3.4	5.0	5.0	42.0	9.2	29.4	10.1	7.6
エリア	西エリア	112	57.1	28.6	3.6	20.5	7.1	3.6	1.8	5.4	5.4	33.9	11.6	23.2	5.4	18.8
別	東エリア	85	45.9	34.1	8.2	22.4	4.7	3.5	8.2	8.2	-	37.6	4.7	25.9	3.5	18.8
	未婚	117	56.4	38.5	5.1	20.5	3.4	4.3	3.4	3.4	1.7	39.3	13.7	27.4	9.4	15.4
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	50.0	20.8	6.3	18.8	2.1	2.1	6.3	6.3	2.1	29.2	6.3	22.9	8.3	16.7
別	既婚・子育て	153	54.2	37.9	4.6	26.8	3.3	3.3	3.3	6.5	3.9	45.1	13.1	33.3	5.9	13.7
	既婚・子離れ	91	63.7	36.3	6.6	16.5	6.6	5.5	6.6	4.4	5.5	35.2	7.7	19.8	9.9	11.0
福岡県	10年未満	73	46.6	28.8	6.8	21.9	2.7	1.4	5.5	6.8	1.4	31.5	9.6	26.0	5.5	16.4
居住年	10~20年未満	84	50.0	32.1	1.2	22.6	3.6	4.8	1.2	1.2	3.6	48.8	11.9	31.0	7.1	11.9
数別	20年以上	252	61.5	38.9	6.3	21.4	4.4	4.4	5.2	6.0	4.0	38.5	11.5	26.6	9.1	13.9

◆高宮駅周辺

																[%]
		調査	交通	買い	治安	高級	る静か	良子い供	ど川顔や	て文い化	充福 実祉	い飲る食	好 き	お し.	親し	はわまか
		数	の便	物に	へ が 良	感が	な 住	の教	い緑の地	る施設	し・て医	店が	な	ゃ れ	みや	るらな
			が良	便利	î	ある	環境	育環	場、が公	が 充	い療る施	充実		な	すい	のいは・
			L١				で あ	境 が	あ園 るな	実し	設 が	して				なあ いて
	全体	409	42.1	18.8	8.1	13.9	15.2	10.3	4.9	5.9	3.7	10.0	4.4	5.1	10.5	28.1
都市圏	中央エリア	93	32.3	17.2	7.5	12.9	14.0	9.7	3.2	4.3	2.2	9.7	2.2	4.3	10.8	31.2
内居住	南エリア	119	49.6	26.1	10.1	20.2	18.5	15.1	8.4	12.6	7.6	10.9	8.4	6.7	18.5	17.6
エリア	西エリア	112	46.4	14.3	7.1	11.6	12.5	7.1	2.7	2.7	2.7	8.0	2.7	3.6	5.4	31.3
別	東エリア	85	36.5	16.5	7.1	9.4	15.3	8.2	4.7	2.4	1.2	11.8	3.5	5.9	5.9	35.3
	未婚	117	42.7	10.3	4.3	11.1	11.1	6.8	2.6	4.3	2.6	11.1	2.6	4.3	12.0	29.9
ライフス テージ	既婚・子どもなし	48	29.2	20.8	12.5	8.3	20.8	6.3	2.1	8.3	6.3	2.1	4.2	2.1	8.3	33.3
別	既婚・子育て	153	43.1	22.2	9.2	15.7	14.4	15.7	4.6	7.2	3.9	13.1	5.9	7.2	10.5	24.2
,,,	既婚・子離れ	91	46.2	23.1	8.8	17.6	18.7	7.7	9.9	4.4	3.3	7.7	4.4	4.4	9.9	29.7
福岡県	10年未満	73	32.9	13.7	6.8	9.6	6.8	11.0	5.5	6.8	2.7	6.8	2.7	-	9.6	32.9
居住年	10~20年未満	84	39.3	23.8	6.0	15.5	13.1	11.9	4.8	4.8	3.6	13.1	3.6	6.0	13.1	33.3
数別	20年以上	252	45.6	18.7	9.1	14.7	18.3	9.5	4.8	6.0	4.0	9.9	5.2	6.3	9.9	25.0



◆大橋駅周辺

																[%]
		調査数	交通の便が良い	買い物に便利	治安が良い	高級感がある	おかな住環境であ	良い子供の教育環境が	ど憩いの場がある川や緑地、公園な	ている文化施設が充実し	充実している福祉・医療施設が	いる飲食店が充実して	好きな	おしゃれな	親しみやすい	はまるものはないわからない・あて
	全体	409	49.6	21.8	4.6	5.1	8.3	6.6	5.6	4.9	5.4	20.0	6.1	3.4	14.4	24.9
都市圏	中央エリア	93	35.5	19.4	3.2	6.5	7.5	8.6	5.4	4.3	2.2	17.2	6.5	3.2	10.8	30.1
内居住	南エリア	119	65.5	30.3	5.9	4.2	7.6	9.2	10.1	5.9	10.1	27.7	13.4	2.5	25.2	6.7
エリア	西エリア	112	49.1	18.8	4.5	7.1	8.9	4.5	2.7	4.5	4.5	18.8	2.7	4.5	6.3	33.0
別	東エリア	85	43.5	16.5	4.7	2.4	9.4	3.5	3.5	4.7	3.5	14.1	-	3.5	14.1	34.1
	未婚	117	47.0	18.8	-	3.4	6.0	5.1	6.0	5.1	3.4	18.8	6.8	4.3	13.7	29.9
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	39.6	20.8	6.3	4.2	8.3	8.3	8.3	4.2	8.3	14.6	2.1	-	18.8	25.0
別	既婚・子育て	153	54.9	21.6	6.5	3.9	7.8	5.2	3.9	5.2	5.2	22.9	6.5	4.6	15.0	20.9
,,,	既婚・子離れ	91	49.5	26.4	6.6	9.9	12.1	9.9	6.6	4.4	6.6	19.8	6.6	2.2	12.1	25.3
福岡県	10年未満	73	41.1	20.5	2.7	8.2	5.5	13.7	11.0	5.5	4.1	15.1	5.5	2.7	19.2	24.7
居住年	10~20年未満	84	48.8	23.8	3.6	4.8	3.6	7.1	1.2	3.6	2.4	25.0	6.0	4.8	11.9	33.3
数別	20年以上	252	52.4	21.4	5.6	4.4	10.7	4.4	5.6	5.2	6.7	19.8	6.3	3.2	13.9	22.2

◆吉塚·箱崎·千早周辺

•	D-3/ 10/-9	/-	-, ~=													[%]
		調査数	交通の便が良い	買い物に便利	治安が良い	高級感がある	おかな住環境であ	良い子供の教育環境が	ど憩いの場がある川や緑地、公園な	ている文化施設が充実し	充実している福祉・医療施設が	いる 飲食店が充実して	好きな	おしゃれな	親しみやすい	はまるものはないわからない・あて
	全体	409	29.1	12.0	3.2	2.2	5.4	5.1	9.0	4.6	7.3	7.6	4.2	2.2	9.8	48.2
都市圏	中央エリア	93	17.2	9.7	1.1	-	5.4	9.7	9.7	-	4.3	6.5	4.3	2.2	11.8	53.8
内居住	南エリア	119	25.2	7.6	2.5	4.2	6.7	4.2	8.4	4.2	5.0	5.0	0.8	2.5	5.9	54.6
エリア	西エリア	112	23.2	7.1	2.7	1.8	2.7	2.7	6.3	2.7	2.7	5.4	2.7	2.7	3.6	58.0
別	東エリア	85	55.3	27.1	7.1	2.4	7.1	4.7	12.9	12.9	20.0	15.3	10.6	1.2	21.2	20.0
	未婚	117	29.9	15.4	1.7	1.7	8.5	5.1	6.8	6.0	8.5	7.7	7.7	1.7	11.1	50.4
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	10.4	8.3	4.2	4.2	6.3	2.1	14.6	2.1	6.3	2.1	4.2	-	12.5	58.3
別	既婚・子育て	153	31.4	8.5	3.3	2.6	5.2	6.5	9.2	3.9	5.9	5.9	1.3	2.0	7.2	45.8
	既婚・子離れ	91	34.1	15.4	4.4	1.1	1.1	4.4	8.8	5.5	8.8	13.2	4.4	4.4	11.0	44.0
福岡県	10年未満	73	27.4	11.0	1.4	1.4	9.6	4.1	4.1	5.5	12.3	9.6	9.6	2.7	12.3	47.9
居住年	10~20年未満	84	33.3	13.1	2.4	1.2	6.0	4.8	9.5	3.6	6.0	7.1	2.4	1.2	8.3	51.2
数別	20年以上	252	28.2	11.9	4.0	2.8	4.0	5.6	10.3	4.8	6.3	7.1	3.2	2.4	9.5	47.2

◆香椎・香椎ヶ丘周辺

																[%]
		調査数	交通の便が良い	買い物に便利	治安が良い	高級感がある	る 環境であ	良い子供の教育環境が	ど憩いの場がある川や緑地、公園な	ている文化施設が充実し	充実している福祉・医療施設が	いる 飲食店が充実して	好きな	おしゃれな	親しみやすい	はまるものはないわからない・あて
	全体	409	18.1	11.0	5.9	4.6	17.1	11.2	16.1	4.2	3.4	5.6	5.1	3.7	10.3	44.5
都市圏	中央エリア	93	4.3	4.3	7.5	4.3	15.1	12.9	18.3	3.2	1.1	4.3	2.2	3.2	10.8	48.4
内居住	南エリア	119	15.1	11.8	0.8	1.7	17.6	6.7	10.1	4.2	2.5	5.0	3.4	2.5	4.2	55.5
エリア	西エリア	112	14.3	7.1	3.6	5.4	12.5	8.9	11.6	-	0.9	2.7	2.7	1.8	3.6	50.9
別	東エリア	85	42.4	22.4	14.1	8.2	24.7	18.8	28.2	10.6	10.6	11.8	14.1	8.2	27.1	16.5
	未婚	117	17.1	9.4	2.6	5.1	11.1	12.0	14.5	2.6	2.6	6.0	6.0	4.3	9.4	48.7
ライフス テージ	既婚・子どもなし	48	8.3	8.3	10.4	4.2	22.9	8.3	14.6	2.1	2.1	2.1	4.2	-	6.3	50.0
別	既婚・子育て	153	17.0	9.2	8.5	3.3	18.3	12.4	13.1	3.9	2.6	5.2	4.6	4.6	10.5	43.1
	既婚・子離れ	91	26.4	17.6	3.3	6.6	19.8	9.9	24.2	7.7	6.6	7.7	5.5	3.3	13.2	38.5
福岡県	10年未満	73	16.4	11.0	2.7	4.1	9.6	13.7	19.2	5.5	2.7	5.5	4.1	1.4	8.2	43.8
居住年	10~20年未満	84	16.7	8.3	4.8	1.2	20.2	8.3	16.7	2.4	-	4.8	2.4	2.4	11.9	48.8
数別	20年以上	252	19.0	11.9	7.1	6.0	18.3	11.5	15.1	4.4	4.8	6.0	6.3	4.8	10.3	43.3

◆博多駅周辺

																[%]
		調査数	交通の便が良い	買い物に便利	治安が良い	高級感がある	る 住環境であ	良い子供の教育環境が	ど憩いの場がある川や緑地、公園な	ている文化施設が充実し	充実している福祉・医療施設が	いる飲食店が充実して	好きな	おしゃれな	親しみやすい	はまるものはないわからない・あて
	全体	409	75.8	49.6	4.2	8.1	1.7	2.7	2.2	9.0	6.6	36.9	11.5	13.2	9.8	10.5
都市圏	中央エリア	93	72.0	52.7	3.2	4.3	1.1	4.3	1.1	6.5	3.2	44.1	17.2	11.8	16.1	12.9
内居住	南エリア	119	74.8	48.7	5.0	9.2	2.5	1.7	3.4	7.6	7.6	37.0	9.2	11.8	7.6	9.2
エリア	西エリア	112	75.9	45.5	4.5	6.3	0.9	3.6	2.7	11.6	7.1	31.3	8.0	9.8	7.1	13.4
別	東エリア	85	81.2	52.9	3.5	12.9	2.4	1.2	1.2	10.6	8.2	36.5	12.9	21.2	9.4	5.9
	未婚	117	70.9	50.4	3.4	12.0	2.6	4.3	2.6	9.4	5.1	35.9	13.7	13.7	11.1	14.5
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	70.8	33.3	2.1	2.1	2.1	-	-	6.3	4.2	20.8	8.3	2.1	8.3	14.6
別	既婚・子育て	153	77.8	51.6	3.3	5.9	1.3	2.0	1.3	9.2	7.2	41.2	9.2	12.4	5.9	6.5
	既婚・子離れ	91	81.3	53.8	7.7	9.9	1.1	3.3	4.4	9.9	8.8	39.6	14.3	19.8	15.4	9.9
福岡県	10年未満	73	76.7	52.1	2.7	13.7	1.4	4.1	1.4	11.0	6.8	31.5	16.4	15.1	12.3	5.5
居住年	10~20年未満	84	77.4	46.4	2.4	2.4	-	-	1.2	7.1	3.6	36.9	10.7	9.5	7.1	11.9
数別	20年以上	252	75.0	50.0	5.2	8.3	2.4	3.2	2.8	9.1	7.5	38.5	10.3	13.9	9.9	11.5



◆大濠公園·唐人町周辺

																[%]
		調	交	買	治	高	る静	良子	발川	て文	充 福	い飲	好	お	親	はわ
		査	通	い	安	級	か	い供	憩や	い化	実 祉	る食	き	し	し	まか
		数	の	物	が	感	な	の	い緑	る施	L.	店	な	ゃ	み	るら
			便	に	良	が	住	教	の地	設	て医	が		れ	や	もな
			が 良	便利	い	ある	環境	育環	場が公	が 充	い療る施	充実		な	すい	のい は・
			い	ተባ		ବ	児で	境	あ園	実	る肥設	し			٠,	なあ
							あ	が	るな	l	がが	7				いて
	全体	409	37.7	15.6	14.2	37.2	23.7	17.6	41.1	18.1	7.1	9.8	13.4	15.9	8.8	13.0
都市圏	中央エリア	93	34.4	15.1	20.4	43.0	31.2	23.7	45.2	17.2	6.5	6.5	17.2	19.4	9.7	15.1
内居住	南エリア	119	29.4	10.9	7.6	37.0	16.0	15.1	42.0	16.8	4.2	6.7	10.9	14.3	7.6	13.4
エリア	西エリア	112	46.4	16.1	16.1	36.6	29.5	21.4	42.0	22.3	10.7	12.5	13.4	14.3	7.1	11.6
別	東エリア	85	41.2	22.4	14.1	31.8	18.8	9.4	34.1	15.3	7.1	14.1	12.9	16.5	11.8	11.8
	未婚	117	35.9	12.0	14.5	33.3	25.6	20.5	41.0	17.9	3.4	5.1	12.8	16.2	12.0	16.2
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	27.1	4.2	14.6	33.3	20.8	8.3	37.5	6.3	4.2	-	12.5	6.3	-	18.8
別	既婚・子育て	153	37.9	17.0	12.4	41.8	19.6	19.0	40.5	20.3	7.8	15.7	12.4	19.0	7.2	11.1
	既婚・子離れ	91	45.1	24.2	16.5	36.3	29.7	16.5	44.0	20.9	12.1	11.0	16.5	15.4	12.1	8.8
福岡県	10年未満	73	31.5	9.6	11.0	21.9	20.5	21.9	34.2	15.1	6.8	9.6	13.7	9.6	5.5	11.0
居住年	10~20年未満	84	29.8	9.5	14.3	39.3	21.4	16.7	47.6	16.7	4.8	6.0	11.9	11.9	10.7	13.1
数別	20年以上	252	42.1	19.4	15.1	40.9	25.4	16.7	40.9	19.4	7.9	11.1	13.9	19.0	9.1	13.5

◆藤崎・室見・姪浜周辺

																[%]
		調	交	買	治	高	る静	良子	발川	て文	充福	い飲	好	お	親	はわ
		査	通	い	安	級	か	い供	憩や	い化	実祉	る食	き	し	し	まか
		数	の	物	が	感	な	の	い緑	る施	し・	店	な	ゃ	み	るら
			便	に	良い	が	住	教	の地	設	て医	が		れ	や	もな
			が 良	便利	い	ある	環境	育環	場、が公	が 充	い療る施	充実		な	すい	のい は・
			しい	们		ବ	児で	境	あ園	実	る心設	し			٠.	なあ
			0.				あ	が	るな	î	がが	て				いて
	全体	409	32.5	19.6	8.6	7.1	16.4	13.9	20.3	4.2	4.4	9.0	7.1	2.4	11.2	31.3
都市圏	中央エリア	93	21.5	18.3	12.9	7.5	20.4	14.0	19.4	2.2	4.3	8.6	4.3	1.1	7.5	33.3
内居住	南エリア	119	25.2	12.6	4.2	4.2	10.9	9.2	17.6	4.2	2.5	3.4	3.4	0.8	9.2	42.9
エリア	西エリア	112	50.0	26.8	9.8	7.1	20.5	24.1	27.7	4.5	6.3	9.8	11.6	1.8	17.0	16.1
別	東エリア	85	31.8	21.2	8.2	10.6	14.1	7.1	15.3	5.9	4.7	16.5	9.4	7.1	10.6	32.9
	未婚	117	24.8	16.2	11.1	7.7	21.4	17.9	20.5	4.3	2.6	11.1	7.7	2.6	11.1	34.2
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	27.1	12.5	2.1	8.3	14.6	4.2	20.8	-	2.1	2.1	4.2	2.1	12.5	35.4
別	既婚・子育て	153	32.7	20.9	9.2	6.5	12.4	15.0	17.6	3.3	6.5	9.2	5.9	2.6	9.8	30.7
	既婚・子離れ	91	45.1	25.3	7.7	6.6	17.6	12.1	24.2	7.7	4.4	9.9	9.9	2.2	13.2	26.4
福岡県	10年未満	73	20.5	9.6	4.1	8.2	21.9	19.2	19.2	4.1	4.1	9.6	5.5	1.4	8.2	37.0
居住年	10~20年未満	84	28.6	15.5	10.7	8.3	20.2	16.7	23.8	1.2	1.2	3.6	7.1	-	9.5	34.5
数別	20年以上	252	37.3	23.8	9.1	6.3	13.5	11.5	19.4	5.2	5.6	10.7	7.5	3.6	12.7	28.6

◆西新·百道周辺

																[%]
		調	交	買	治	高	る静	良子	ど川	て文	充福	い飲	好	お	親	はわ
l	I	査	通	い	安	級	か	い供	憩や	い化	実祉	る食	き	し	し	まか
l	I	数	の	物	が	感	な	の	い緑	る施	l ·	店	な	ゃ	H	るら
l	I		便	[:	良	が	住	教	の地	設	て医	が		h	や	もな
l	I		が	便	い	あっ	環	育	場、	が	い療	充		な	すい	のい
1	I		良い	利	. 1	る	境	環	が公	充中	る施	実			い	は・
1	I		い	, 1	1 1	. '	であ	境 が	あ園	実	設 が	して				なあ いて
└		igspace	\vdash				1				1	-			<u> </u>	
<u> </u>	全体	409	39.1	31.1	11.7	29.6	14.9	22.5	18.3	25.2	16.4	21.5	12.5	15.2	13.2	16.1
都市圏	中央エリア	93	32.3	26.9	17.2	33.3	17.2	23.7	15.1	24.7	16.1	22.6	8.6	14.0	14.0	18.3
内居住	南エリア	119	30.3	28.6	7.6	28.6	14.3	20.2	22.7	26.1	14.3	19.3	12.6	15.1	9.2	19.3
	西エリア	112	53.6	39.3	9.8	25.9	17.0	31.3	20.5	28.6	20.5	25.9	14.3	16.1	17.9	9.8
別	東エリア	85	40.0	28.2	14.1	31.8	10.6	12.9	12.9	20.0	14.1	17.6	14.1	15.3	11.8	17.6
	未婚	117	36.8	29.1	12.0	25.6	15.4	18.8	16.2	21.4	13.7	20.5	10.3	17.1	14.5	22.2
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	31.3	18.8	4.2	22.9	10.4	4.2	18.8	20.8	6.3	12.5	6.3	8.3	8.3	25.0
別	既婚・子育て	153	37.9	33.3	13.7	37.3	13.7	32.0	17.6	26.8	19.0	24.8	13.1	18.3	13.1	11.1
	既婚・子離れ	91	48.4	36.3	12.1	25.3	18.7	20.9	22.0	29.7	20.9	22.0	17.6	11.0	14.3	12.1
福岡県	10年未満	73	32.9	30.1	8.2	26.0	21.9	19.2	16.4	20.5	16.4	17.8	6.8	13.7	5.5	15.1
居住年	10~20年未満	84	33.3	26.2	14.3	32.1	15.5	23.8	16.7	26.2	14.3	22.6	11.9	13.1	14.3	16.7
数別	20年以上	252	42.9	32.9	11.9	29.8	12.7	23.0	19.4	26.2	17.1	22.2	14.3	16.3	15.1	16.3

◆桜坂·六本松周辺

																[%]
		調査数	交通の便が見	買い物に便利	治安が良い	高級感がある	る かな住環境	良いの教育	ど憩いの場がの場が	文化施設が充	充実している	飲食店が充っ	好 き な	おしゃれな	親しみやすい	はまるもの
			良い	利		5	境 で あ	環 境 が	が公 あ園 るな	充 実 し	る施 設 が	実して		-	い	は・ なあ いて
<u></u>	全体	409	28.9	11.5	9.3	37.4	21.0	9.8	7.6	4.2	4.2	10.0	5.9	16.4	6.6	22.0
都市圏	中央エリア	93	26.9	10.8	12.9	33.3	26.9	15.1	3.2	4.3	3.2	6.5	7.5	19.4	7.5	24.7
	南エリア	119	24.4	10.1	6.7	37.8	24.4	9.2	10.1	3.4	2.5	8.4	5.9	14.3	5.0	24.4
	西エリア	112	33.9	10.7	9.8	35.7	18.8	8.9	4.5	5.4	5.4	8.9	4.5	16.1	8.0	17.0
別	東エリア	85	30.6	15.3	8.2	43.5	12.9	5.9	12.9	3.5	5.9	17.6	5.9	16.5	5.9	22.4
	未婚	117	28.2	10.3	11.1	40.2	20.5	12.8	7.7	5.1	4.3	7.7	6.8	21.4	5.1	22.2
ライフステージ	既婚・子どもなし	48	25.0	2.1	10.4	14.6	22.9	6.3	8.3	6.3	2.1	6.3	-	6.3	2.1	33.3
別	既婚・子育て	153	28.8	11.8	10.5	46.4	17.6	9.2	5.9	3.3	5.2	13.7	7.2	20.3	7.8	15.7
	既婚・子離れ	91	31.9	17.6	4.4	30.8	26.4	8.8	9.9	3.3	3.3	8.8	5.5	8.8	8.8	26.4
福岡県	10年未満	73	21.9	9.6	8.2	23.3	19.2	13.7	5.5	6.8	2.7	5.5	2.7	20.5	2.7	28.8
	10~20年未満	84	26.2	9.5	13.1	46.4	20.2	13.1	6.0	1.2	4.8	11.9	6.0	15.5	8.3	20.2
数別	20年以上	252	31.7	12.7	8.3	38.5	21.8	7.5	8.7	4.4	4.4	10.7	6.7	15.5	7.1	20.6



◆渡辺通·高砂周辺

																[%]
		調	交	買	治	高	る静	良子	발川	て文	充福	い飲	好	お	親	はわ
		査	通	い	安	級	か	い供	憩や	い化	実祉	る食	き	し	し	まか
		数	の	物	が	感	な	の	い緑	る施	し・	店	な	ゃ	み	るら
			便	に	良	が	住	教	の地	設	て医	が		れ	ゃ	もな
			が	便	い	あ	環	育	場、	が	い療	充		な	す	のい
			良	利		る	境	環	が公	充	る施	実			い	は・
			い				で	境	あ園	実	設	し				なあ
							あ	が	るな	L	が	て				いて
	全体	409	48.7	25.2	3.2	8.1	2.9	2.2	2.0	2.9	5.4	19.1	5.6	6.8	5.1	30.3
都市圏	中央エリア	93	49.5	31.2	4.3	7.5	3.2	4.3	-	2.2	4.3	23.7	7.5	10.8	6.5	28.0
内居住	南エリア	119	54.6	23.5	0.8	5.9	1.7	1.7	4.2	4.2	5.9	21.8	7.6	5.0	7.6	26.1
エリア	西エリア	112	42.9	22.3	2.7	6.3	1.8	0.9	0.9	2.7	5.4	13.4	0.9	4.5	0.9	40.2
別	東エリア	85	47.1	24.7	5.9	14.1	5.9	2.4	2.4	2.4	5.9	17.6	7.1	8.2	5.9	25.9
	未婚	117	45.3	23.1	3.4	7.7	4.3	3.4	2.6	5.1	4.3	21.4	7.7	9.4	6.8	35.9
ライフス テージ	既婚・子どもなし	48	41.7	20.8	-	12.5	2.1	4.2	-	-	4.2	22.9	4.2	-	4.2	37.5
別	既婚・子育て	153	48.4	25.5	3.9	9.2	1.3	1.3	1.3	1.3	5.9	19.0	4.6	8.5	3.3	27.5
	既婚・子離れ	91	57.1	29.7	3.3	4.4	4.4	1.1	3.3	4.4	6.6	14.3	5.5	4.4	6.6	24.2
福岡県	10年未満	73	37.0	21.9	2.7	5.5	2.7	5.5	1.4	2.7	4.1	16.4	8.2	5.5	1.4	38.4
居住年	10~20年未満	84	46.4	22.6	1.2	10.7	1.2	-	-	2.4	6.0	14.3	3.6	4.8	8.3	29.8
数別	20年以上	252	52.8	27.0	4.0	7.9	3.6	2.0	2.8	3.2	5.6	21.4	5.6	7.9	5.2	28.2

◆天神·舞鶴·赤坂周辺

• /	人 丁甲 「 夕年 田祠	・火巾	,,,,													
																[%]
		調	交	買	治	高	る静	良子	ど川	て文	充 福	い飲	好	お	親	はわ
		査	通	い	安	級	か	い供	憩や	い化	実 祉	る食	き	し	し	まか
		数	の	物	が	感	な	の	い緑	る施	し・	店	な	ゃ	み	るら
			便	に	良	が	住	教	の地	設	て医	が		れ	ゃ	もな
			が	便	い	あ	環	育	場、	が	い療	充		な	す	のい
			良	利		る	境	環	が公	充	る施	実			い	は・
			い				で	境	あ園	実	設	し				なあ
							あ	が	るな	し	が	て				いて
	全体	409	70.4	47.4	3.4	16.4	3.9	2.4	5.4	12.5	7.8	38.9	14.7	28.6	11.2	10.3
都市圏	中央エリア	93	68.8	47.3	4.3	15.1	5.4	3.2	1.1	12.9	10.8	43.0	11.8	32.3	10.8	9.7
内居住	南エリア	119	70.6	48.7	1.7	18.5	3.4	1.7	6.7	7.6	5.9	37.0	12.6	25.2	12.6	8.4
エリア	西エリア	112	72.3	44.6	3.6	11.6	2.7	1.8	7.1	16.1	8.9	35.7	15.2	26.8	11.6	12.5
別	東エリア	85	69.4	49.4	4.7	21.2	4.7	3.5	5.9	14.1	5.9	41.2	20.0	31.8	9.4	10.6
	未婚	117	73.5	54.7	2.6	17.9	3.4	2.6	3.4	11.1	7.7	43.6	14.5	31.6	11.1	12.0
ライフス テージ	既婚・子どもなし	48	54.2	31.3	-	12.5	6.3	-	6.3	16.7	8.3	31.3	4.2	14.6	-	16.7
別	既婚・子育て	153	68.6	47.1	3.9	15.7	3.3	2.6	5.9	9.8	7.2	40.5	16.3	32.0	13.1	8.5
	既婚・子離れ	91	78.0	47.3	5.5	17.6	4.4	3.3	6.6	16.5	8.8	34.1	17.6	26.4	14.3	7.7
福岡県	10年未満	73	65.8	41.1	2.7	15.1	8.2	2.7	5.5	12.3	4.1	35.6	16.4	31.5	8.2	8.2
居住年	10~20年未満	84	66.7	46.4	2.4	17.9	4.8	2.4	2.4	10.7	7.1	42.9	10.7	31.0	10.7	14.3
数別	20年以上	252	73.0	49.6	4.0	16.3	2.4	2.4	6.3	13.1	9.1	38.5	15.5	27.0	12.3	9.5



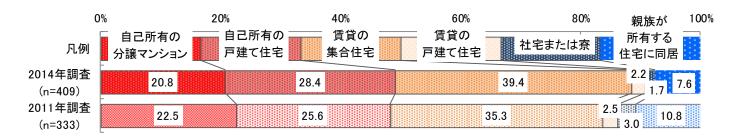
5. 住居形態

住居の自己所有率は年代が上がるにつれて高くなり、30代と50代で増加が顕著である。

住居形態について、「賃貸の集合住宅」の割合が39.4%で最も高く、次いで「自己所有の戸建て住宅」28.4%、「自己所有の分譲マンション」20.8%の順であった。「自己所有の戸建て住宅」と「自己所有の分譲マンション」を足した自己所有率は49.2%であった。前回調査と比べると、賃貸の集合住宅の割合がやや増加した。

- ・性別には、大きな差は見られなかった。
- ・年代別に見ると、自己所有率は年代が上がるにつれて高くなっており、特に30代と50代で顕著に増加している。前回調査と比べると、30代の自己 所有率が高くなっている。

◆住居形態【単一回答】



								[%]	[%]	[%]
		調査数	マンション自己所有の分譲	て住宅自己所有の戸建	賃貸の集合住宅	宝 の戸建て住	社宅または寮	住宅に同居親族が所有する	自己所有率	自己所有率 直孔所有率
	全体	409	20.8	28.4	39.4	2.2	1.7	7.6	49.2	48.1
性別	男性	183	22.4	30.1	36.1	2.7	2.2	6.6	52.5	51.8
生加	女性	226	19.5	27.0	42.0	1.8	1.3	8.4	46.5	45.0
	20代	66	4.5	7.6	68.2	1.5	3.0	15.2	12.1	14.6
	30代	87	19.5	16.1	48.3	2.3	3.4	10.3	35.6	26.6
年代別	40代	91	16.5	24.2	49.5	4.4	1.1	4.4	40.7	54.3
	50代	89	29.2	41.6	21.3	1.1	-	6.7	70.8	70.9
	60代以上	76	31.6	50.0	13.2	1.3	1.3	2.6	¥ _{81.6}	78.6



6. 自己所有の住宅取得意向

住宅所有意向は30代で最も高く、6割以上に及ぶ。

自己所有の住宅取得意向について、「取得したい」「どちらかといえば取得したい」と答えた取得意向層の割合は50.6%で、前回調査と比べて変わらなかった。

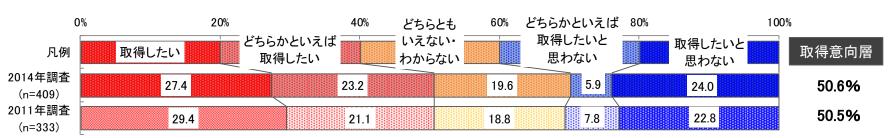
- ・性別には、大きな差は見られなかった。
- ・年代別に見ると、30代以上で取得意向層の割合が高くなっている。
- ・住宅所有別に見ると、非自己所有層は自己所有層に比べて、取得意向層の割合が高くなっている。

◆自己所有の住宅取得意向【単一回答】

T 06 1

T 04 1

[06]



							[%]	 [%]	_	[%]
		調	取	ばど	いなど	思ばど	わ取	取	ĺ	取 2
		査	得	取ち	いち	わ取ち	な得	得		得 0
		数	し	得ら	• 6	な得ら	いし	意	ĺ	意 1
			た	しか	わと	いしか	た	向	ĺ	向 1
			い	たと	かも	たと	い	層	ĺ	層年
				いい	らい	いい	٤			調
				え	なえ	とえ	思			査
	全体	409	27.4	23.2	19.6	5.9	24.0	50.6	İ	50.5
性別	男性	183	24.0	23.0	19.7	6.0	27.3	47.0		51.7
1 ± 711	女性	226	30.1	23.5	19.5	5.8	21.2	53.5	İ	49.5
	20代	66	30.3	27.3	21.2	4.5	16.7	57.6		58.7
	30代	87	35.6	29.9	14.9	4.6	14.9	65.5		59.2
年代別	40代	91	30.8	26.4	22.0	4.4	16.5	57.1		55.1
	50代	89	22.5	19.1	16.9	9.0	32.6	41.6		42.0
	60代以上	76	17.1	13.2	23.7	6.6	39.5	30.3		32.7
住宅所	自己所有層	201	22.9	16.4	21.4	5.0	34.3	39.3		48.1
有別	非自己所有層	208	31.7	29.8	17.8	6.7	13.9	61.5		53.2

*取得意向層=「取得したい」+「どちらかといえば取得したい」



発行元:株式会社ジーコム 生活行動研究所

福岡市博多区古門戸町2番4号 KSコモンドビル4F

TEL092-283-2085

FAX092-262-6110

URL: http://www.gcom-net.co.jp/

E-mail:inq@gcom-net.co.jp